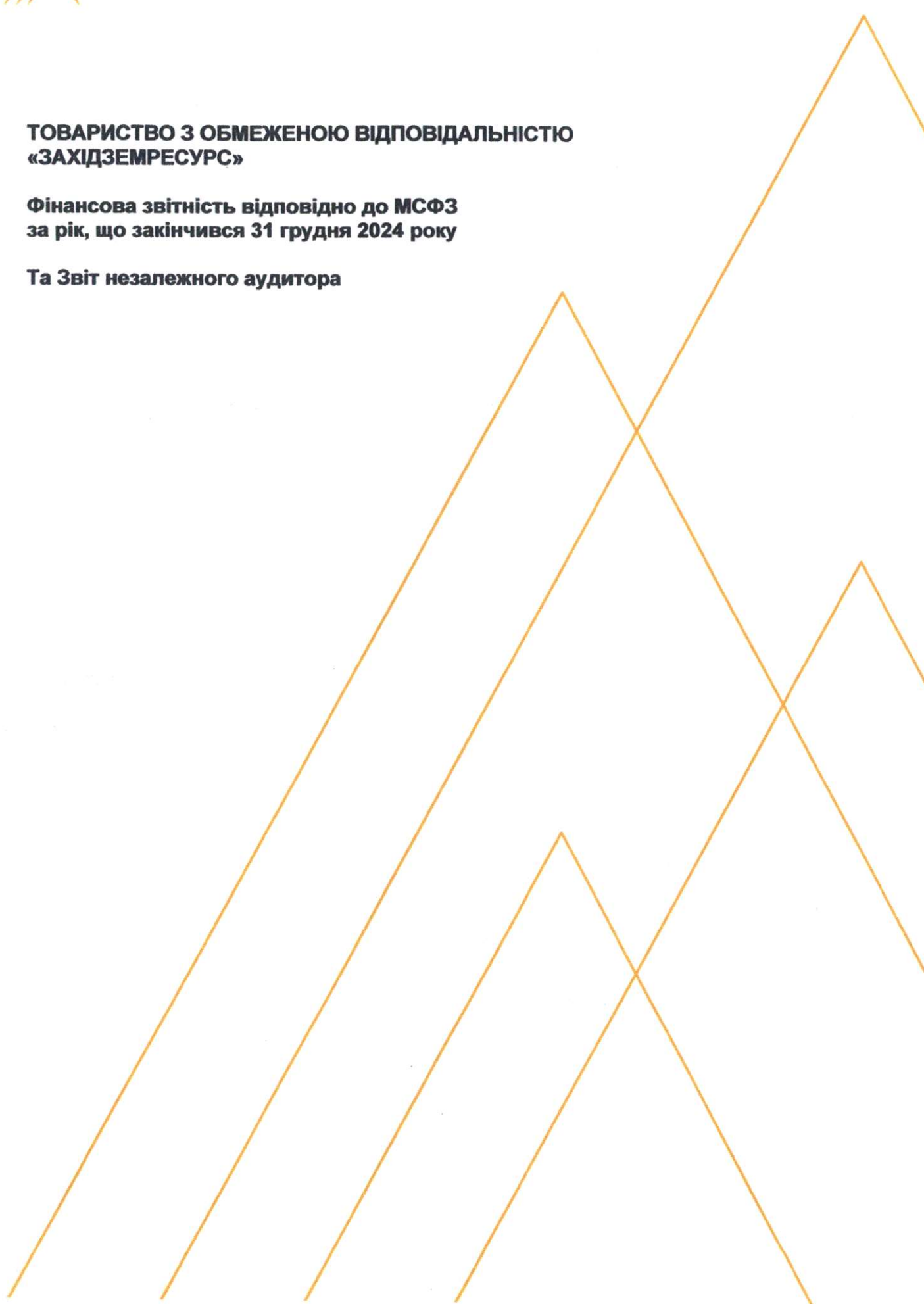


**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ЗАХІДЗЕМРЕСУРС»**

**Фінансова звітність відповідно до МСФЗ
за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року**

Та Звіт незалежного аудитора



Зміст

Звіт незалежного аудитора	3
Заява про відповідальність керівництва за фінансову звітність	6
Звіт керівництва.....	7
Фінансова звітність	
Баланс (Звіт про фінансовий стан).....	8
Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід).....	10
Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом).....	12
Звіт про власний капітал.....	14
Примітки до фінансової звітності	
1. Загальні відомості	16
2. Здатність продовжувати діяльність на безперервній основі.....	16
3. Основи подання інформації.....	18
4. Основні принципи складання фінансової звітності та облікова політика	21
5. Суттєві оцінки і судження.....	33
6. Перерахунок фінансової звітності за рік, що закінчився 31 грудня 2023 року.....	34
7. Доходи	36
8. Витрати	37
9. Відстрочені податкові активи та відстрочені податкові зобов'язання	38
10. Податки	39
11. Основні засоби	39
12. Нематеріальні Активи.....	40
13. Запаси.....	41
14. Дебіторська заборгованість	42
15. Грошові кошти та їх еквіваленти.....	42
16. Інші оборотні активи	42
17. Статутний капітал	42
18. Кредиторська заборгованість	43
19. Операції з пов'язаними сторонами	43
20. Зміни облікової політики.....	44
21. Непередбачені зобов'язання	44
22. Управління ризиками.....	45
23. Події після звітної дати	52

Звіт незалежного аудитора

Власникам та керівництву
Товариства з обмеженою відповідальністю «ЗАХІДЗЕМРЕСУРС»

ЗВІТ ЩОДО АУДИТУ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Думка

Ми провели аудит фінансової звітності Товариства з обмеженою відповідальністю «ЗАХІДЗЕМРЕСУРС» (далі - «Компанія»), що складається зі звіту про фінансовий стан на 31 грудня 2024 р., звіту про фінансові результати (звіт про сукупний дохід), звіту про рух грошових коштів, звіту про власний капітал за рік, що закінчився зазначеною датою, і приміток до фінансової звітності, включаючи стислий виклад значущих облікових політик.

На нашу думку, фінансова звітність, що додається, відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан Компанії на 31 грудня 2024 р. та її фінансові результати і грошові потоки за рік, що закінчився зазначеною датою, відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ) та відповідає вимогам законодавства з питань її складання.

Основа для думки

Ми провели аудит відповідно до вимог Закону України «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність» і Міжнародних стандартів аудиту (МСА) Міжнародної федерації бухгалтерів. Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі «Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності» цього звіту. Ми є незалежними по відношенню до Компанії згідно з Кодексом етики професійних бухгалтерів Ради з Міжнародних стандартів етики для бухгалтерів (Кодекс РМСЕБ) та етичними вимогами, застосовними в Україні до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог та Кодексу РМСЕБ.

Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки.

Інша інформація

Управлінський персонал Компанії несе відповідальність за подання разом з фінансовою звітністю іншої інформації у формі Звіту про платежі на користь держави - відповідно до вимог Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність».

Наша думка щодо фінансової звітності не поширюється на таку іншу інформацію та ми не робимо висновку з будь-яким рівнем впевненості щодо цієї іншої інформації.

У зв'язку з нашим аудитом фінансової звітності нашою відповідальністю є ознайомитися з іншою інформацією та при цьому розглянути, чи існує суттєва невідповідність між іншою інформацією і фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи ця інша інформація має вигляд такої, що містить суттєве викривлення. Якщо на основі проведеної нами роботи стосовно іншої інформації, отриманої до дати звіту аудитора, ми доходимо висновку, що існує суттєве викривлення цієї іншої інформації, ми зобов'язані повідомити про цей факт.

На дату подання цього звіту Звіт про платежі на користь держави ще не був підготовлений та не наданий аудитору. Ми очікуємо отримати дану інформацію після цієї дати. Після нашого ознайомлення зі змістом Звіту про платежі на користь держави Компанії, якщо ми дійдемо висновку,

що така інформація містить суттєве викривлення, ми повідомимо інформацію про це питання тим, кого наділено найвищими повноваженнями, та розглянемо вплив цього питання на фінансову звітність і необхідність подальших дій стосовно цього нашого Звіту.

Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за фінансову звітність

Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання фінансової звітності відповідно до МСФЗ та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Компанії продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовано, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати Компанію чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому.

Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування Компанії.

Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, якщо воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту. Крім того, ми:

- ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;
- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;
- оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;
- доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів, робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів можливість Компанії продовжити безперервну діяльність. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в своєму звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Втім майбутні події або умови можуть примусити Компанію припинити свою діяльність на безперервній основі;

- оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує фінансова звітність операції та події, що покладені в основу її складання, так, щоб досягти достовірного відображення.

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

Ми також надаємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, твердження, що ми виконали відповідні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їм про всі стосунки й інші питання, які могли б обґрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовано, щодо відповідних застережних заходів.

ЗВІТ ЩОДО ВИМОГ ІНШИХ ЗАКОНОДАВЧИХ І НОРМАТИВНИХ АКТІВ

Основні відомості про суб'єкта аудиторської діяльності

Відповідно до вимог статті 14 Закону України «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність» надаємо основні відомості про суб'єкта аудиторської діяльності, що провів аудит:

Повне найменування	Товариство з обмеженою відповідальністю «Кроу Ерфольг Україна»
Місцезнаходження	01133, м. Київ, вул. Л. Первомайського, 7
Інформація про включення до Реєстру	Номер реєстрації в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності 4316

Ключовим партнером з аудиту, результатом якого є цей звіт незалежного аудитора, є Воробієнко Артем Євгенович (номер реєстрації в реєстрі аудиторів 100265).

Від імені ТОВ «Кроу Ерфольг Україна»

Воробієнко А.Є.
Ключовий партнер з аудиту



21 квітня 2025 року

Товариство з обмеженою відповідальністю «ЗАХІДЗЕМРЕСУРС»

ЗАЯВА ПРО ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ КЕРІВНИЦТВА ЗА ФІНАНСОВУ ЗВІТНІСТЬ

за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року

Дана фінансова звітність Товариства з обмеженою відповідальністю «ЗАХІДЗЕМРЕСУРС» (далі – «Компанія») за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року, була підготовлена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності. Керівництво Компанії несе відповідальність за точність, достовірність та об'єктивність інформації, що міститься у фінансовій звітності.

Підготовка фінансової звітності обов'язково передбачає використання оцінок, заснованих на судженнях керівництва, особливо при операціях, що впливають на звітний період, і неможливо бути впевненими, що вони будуть завершені до майбутніх періодів. Дана фінансова звітність була підготовлена з використанням прийнятних меж суттєвості та з використанням інформації, що була у наявності до 21 квітня 2025 року включно.

Виконуючи свої зобов'язання щодо цілісності фінансової звітності, керівництво підтримує функціонування фінансових та управлінських систем контролю і практики, покликани забезпечити достатню впевненість у тому, що операції санкціоновані, активи зберігаються і облік ведеться належним чином.

Керівництво Компанії підготувало фінансову звітність до того як вона була подана на затвердження та випуск 21 квітня 2025 року.

Компанія ТОВ «Кроу Ерфольг Україна», яка є незалежним аудитором, виконала аудит фінансової звітності Компанії згідно з Міжнародними стандартами аудиту та після виконання висловила свою думку щодо її достовірності в аудиторському звіті, що додається.

Директор ТОВ «ЗАХІДЗЕМРЕСУРС»

Бондар Павло Борисович,

м. Київ, Україна

21 квітня 2025 року



ЗВІТ КЕРІВНИЦТВА

Керівництво ТОВ «ЗАХІДЗЕМРЕСУРС» (далі – «Компанія») надає цей Звіт разом з перевіреною аудитором фінансовою звітністю Компанії за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року.

Основна діяльність

Основною діяльністю Компанії є добування корисних копалин.

Огляд змін, фінансового стану та фінансових результатів діяльності Компанії

Аналіз фінансових показників, що характеризують рівень фінансового стану та фінансові результати Компанії, надано у примітці 22 до даної фінансової звітності.

Основні ризики та невизначеності

Основні ризики та невизначеності щодо інформації, приведеної у фінансовій звітності Компанії, а також заходи з управління цими ризиками розкриті у примітках 2 та 22 до даної фінансової звітності.

Фінансові результати і дивіденди

Інформація про фінансові результати діяльності Компанії викладена на сторінці 10 даної фінансової звітності. У звітному періоді оголошень та виплат дивідендів не було.

Випущений капітал

Зміни у сумі та структурі капіталу за звітний період не відбувались.

Керівництво Компанії

Компанія знаходиться під контролем юридичної особи, що здійснюють стратегічне та оперативне управління діяльністю Компанії.

Події після звітної дати

Детальна інформація щодо суттєвих подій після звітної дати викладена у примітці 23.

Незалежний аудитор

Компанія Кроу Ерфольг Україна, яка є незалежним аудитором, висловила готовність до продовження співробітництва.

Директор ТОВ «ЗАХІДЗЕМРЕСУРС»

Бондар П.Б.

м. Київ, Україна
21 квітня 2025 року



**БАЛАНС (ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВИЙ СТАН) НА 31 ГРУДНЯ 2024 РОКУ
(у тисячах гривень)**

Підприємство	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЗАХІДЗЕМРЕСУРС»	Дата (рік, місяць, число)	за ЄДРПОУ	КОДИ
Територія	РІВНЕНСЬКА		за КОАТУУ	2024 12 31
Організаційно-правова форма господарювання	Товариство з обмеженою відповідальністю		за КОПФГ	43587754
Вид економічної діяльності	Добування мінеральної сировини для хімічної промисловості та виробництва мінеральних добрив		за КВЕД	UA5606047001 0041018
Середня кількість працівників ²	15			240
Адреса, телефон	вулиця ЦЕНТРАЛЬНА, буд. 52, с. ОЛЕКСІВКА, САРНЕНСЬКИЙ РАЙОН, РІВНЕНСЬКА обл., 34151, Україна			08.91

Одиниця виміру: тис. грн. без десяткового знака (окрім роздулі IV Звіту про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) (форма №2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)
Складено (зробити позначку «v» у відповідній клітинці):
за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку
за міжнародними стандартами фінансової звітності

v

**Баланс (Звіт про фінансовий стан)
на 31 грудня 2024 р.**

Форма № 1

Код за ДКУД

1801001

АКТИВ	Код рядка	Примітка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	2а	3	4
I. Необоротні активи				
Нематеріальні активи	1000	12	6 909	6 370
первісна вартість	1001		10 058	13 325
накопичена амортизація	1002		(3 149)	(6 955)
Незавершені капітальні інвестиції	1005	11,12	3 614	-
Основні засоби	1010	11	12 575	9 130
первісна вартість	1011		16 230	18 172
знос	1012		(3 655)	(9 042)
Інші необоротні активи	1090			
Усього за розділом I	1095		23 098	15 500
II. Оборотні активи				
Запаси:	1100	13	72	33
Виробничі запаси	1101		33	33
Незавершене виробництво	1102		-	-
Готова продукція	1103		39	-
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	14	1 186	176
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	14	35	535
Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	1135	14	7 362	129
у тому числі з податку на прибуток	1136		-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155		4	-
Гроші та їх еквіваленти	1165	15	18	256
Витрати майбутніх періодів	1170		24	23
Інші оборотні активи	1190	16	208	222
Усього за розділом II	1195		8 909	1 374
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття				
	1200		-	-
Баланс	1300		32 007	16 874
ПАСИВ				
I. Власний капітал				
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	17	10	10
Додатковий капітал	1410		-	-
Резервний капітал	1415		-	-
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420		(15 859)	(30 542)

Примітки, що додаються, є невід'ємною частиною цієї фінансової звітності.

**БАЛАНС (ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВИЙ СТАН) НА 31 ГРУДНЯ 2024 РОКУ
(у тисячах гривень)**

1	2	2а	3	4
Неоплачений капітал	1425		-	-
Усього за розділом I	1495		(15 849)	(30 532)
II. Довгострокові зобов'язання, цільове фінансування та забезпечення	1595		-	-
III. Поточні зобов'язання і забезпечення				
Короткострокові кредити банків	1600		-	-
Поточна кредиторська заборгованість за: довгостроковими зобов'язаннями	1610		-	-
товари, роботи, послуги	1615	18	441	266
розрахунками з бюджетом	1620	18	50	33
у тому числі з податку на прибуток	1621		-	-
розрахунками зі страхування	1625		-	20
розрахунками з оплати праці	1630		-	113
за одержаними авансами	1635		-	-
Поточні забезпечення	1660	18.3	140	80
Доходи майбутніх періодів	1665		-	-
Інші поточні зобов'язання	1690	18.2	47 225	46 894
Усього за розділом III	1695		47 856	47 406
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700		-	-
Баланс	1900		32 007	16 874

Ця фінансова звітність затверджена до випуску від імені Компанії 21 квітня 2025 року:

Директор
М.П.



Бондар Павло Борисович
прізвище, ім'я, по батькові

ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2024 РОКУ
(у тисячах гривень)

Підприємство

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ЗАХІДЗЕМРЕСУРС»

Дата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ

КОДИ		
2024	12	31
43587754		

Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)
за 2024 р.
Форма № 2

Код за ДКУД

1801003

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	Примітка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	2а	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	7.1	1 030	25 109
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	8.1	(2 646)	(27 185)
Валовий:				
Прибуток	2090			
Збиток	2095		(1 616)	(2 076)
Інші операційні доходи	2120	7.2	38	766
Адміністративні витрати	2130	8.2	(2 444)	(847)
Витрати на збут	2150	8.3	(92)	(192)
Інші операційні витрати	2180	8.4	(10 569)	(11 346)
Фінансові результати від операційної діяльності:				
Прибуток	2190		-	-
Збиток	2195		(14 683)	(13 695)
Фінансові доходи	2220		-	-
Інші доходи	2240		-	-
Фінансові витрати	2250		-	-
Інші витрати	2270		-	-
Фінансові результати до оподаткування:				
Прибуток	2290		-	-
Збиток	2295		(14 683)	(13 695)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300		-	-
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305		-	-
Чистий фінансовий результат:				
Прибуток	2350		-	-
Збиток	2355		(14 683)	(13 695)

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	Примітка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2		3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400		-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415		-	-
Інший сукупний дохід	2445		-	-
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450		-	-
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455		-	-
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460		-	-
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465		(14 683)	(13 695)

Усі статті іншого сукупного доходу не будуть у подальшому перенесені у прибуток чи збиток.

Примітки, що додаються, є невід'ємною частиною цієї фінансової звітності.

ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2024 РОКУ
(у тисячах гривень)

III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Найменування показника	Код рядка	Примітка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	2а	3	4
Матеріальні затрати	2500		8	54
Витрати на оплату праці	2505		2 306	1 491
Відрахування на соціальні заходи	2510		469	301
Амортизація	2515		9 204	6 252
Інші операційні витрати	2520		3 726	24 434
Разом	2550		15 713	32 532

Ця фінансова звітність затверджена до випуску від імені Компанії 21 квітня 2025 року:

Директор
М.П.



Підпис

Бондар Павло Борисович
прізвище, ім'я, по батькові

ЗВІТ ПРО РУХ ГРОШОВИХ КОШТІВ ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2024 РОКУ
(у тисячах гривень)

Підприємство **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЗАХІДЗЕМРЕСУРС»** за ЄДРПОУ
(найменування)

Дата (рік, місяць, число)

КОДИ		
2024	12	31
43587754		

Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)
за 2024 р.

Форма № 3

Код за ДКУД

1801004

Стаття	Код рядка	Примітка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	2а	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності				
Надходження від:				
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000		2 211	76 928
Повернення податків і зборів	3005		7 709	-
у тому числі податку на додану вартість	3006		7 709	-
Надходження авансів від покупців і замовників	3015		20	6 019
Надходження від повернення авансів	3020		-	1 452
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025		-	-
Надходження від боржників неустойки (штрафи, пені)	3035		-	-
Інші надходження	3095		53 200	42
Витрачання на оплату:				
Товарів (робіт, послуг)	3100		(5 511)	(29 955)
Праці	3105		(1 857)	(1 983)
Відрахувань на соціальні заходи	3110		(507)	(540)
Зобов'язань з податків і зборів	3115		(690)	(4 016)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116		-	-
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117		(7)	-
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118		(683)	(4 016)
Витрачання на оплату авансів	3135		(607)	(5 281)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140		(53 700)	(42 672)
Витрачання на оплату цільових внесків	3145		-	-
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150		-	-
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155		-	-
Інші витрачання	3190		(24)	(42)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195		244	(48)
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності				
Надходження від реалізації:				
фінансових інвестицій	3200		-	-
необоротних активів	3205		-	-
Надходження від отриманих:				
відсотків	3215		-	-
Дивідендів	3220		-	-
Надходження від деривативів	3225		-	-
Надходження від погашення позик	3230		-	-
Інші надходження	3250		-	-
Витрачання на придбання:				
фінансових інвестицій	3255		-	-
необоротних активів	3260		-	-
Витрачання на надання позик	3275		-	-
Інші платежі	3290		-	-
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295		-	-
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності				
Надходження від:				
Власного капіталу	3300		-	-
Отримання позик	3305		-	-
Інші надходження	3340		-	-
Витрачання на:				
Викуп власних акцій	3345		-	-

Примітки, що додаються, є невід'ємною частиною цієї фінансової звітності.

ЗВІТ ПРО РУХ ГРОШОВИХ КОШТІВ ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2023 РОКУ
(у тисячах гривень)

Погашення позик	3350		-	-
1	2	2а	3	4
Сплату дивідендів	3355		-	-
Інші платежі	3390		-	-
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395		-	-
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400		244	(48)
Залишок коштів на початок року	3405	15	18	41
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410		(6)	25
Залишок коштів на кінець року	3415	15	256	18

Ця фінансова звітність затверджена до випуску від імені Компанії 21 квітня 2025 року:

Директор
М.П.



підпис

Бондар Павло Борисович
прізвище, ім'я, по батькові

ЗВІТ ПРО ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2024 РОКУ
(у тисячах гривень)

Підприємство **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЗАХІДЗЕМРЕСУРС»**
(найменування)

Дата (рік, місяць, число) 2024 12 31
за ЄДРПОУ 43587754

КОДИ		
2024	12	31
43587754		

Звіт про власний капітал
за 2024 р.

Форма № 4 Код за ДКУД 1801005

Стаття	Код рядка	Зареєстро-ваний (пайовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	10	-	-	-	(15 809)	-	-	(15 799)
Коригування:									
Зміна облікової політики	4005	-	-	-	-	-	-	-	-
Виправлення помилок	4010	-	-	-	-	(50)	-	-	(50)
Інші зміни	4090	-	-	-	-	-	-	-	-
Скоригований залишок на початок року	4095	10	-	-	-	(15 859)	-	-	(15 849)
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	-	-	-	-	(14 683)	-	-	(14 683)
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	-	-	-	-	-	-	-	-
Розподіл прибутку:									
Виплати власникам (дивіденди)	4200	-	-	-	-	-	-	-	-
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	-	-	-	-	-	-	-	-
Відрахування до резервного капіталу	4210	-	-	-	-	-	-	-	-
Внески учасників:									
Внески до капіталу	4240	-	-	-	-	-	-	-	-
Погашення заборгованості з капіталу	4245	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом змін у капіталі	4295	-	-	-	-	(14 683)	-	-	(14 683)
Залишок на кінець року	4300	10	-	-	-	(30 542)	-	-	(30 532)

Ця фінансова звітність затверджена до випуску від імені Компанії 21 квітня 2025 року:

Директор
М.П.



підпис

Бондар Павло Борисович
прізвище, ім'я, по батькові

Примітки, що додаються, є невід'ємною частиною цієї фінансової звітності.

ЗВІТ ПРО ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2024 РОКУ
(у тисячах гривень)

Підприємство **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЗАХІДЗЕМРЕСУРС»**
(найменування)

Дата (рік, місяць, число) 2023 01 01
за
ЄДРПОУ 43587754

КОДИ		
2023	01	01
43587754		

Звіт про власний капітал
за 2023 р.

Форма № 4 Код за ДКУД 1801005

Стаття	Код рядка	Зареєстрований (пайовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	10	-	-	-	(2 164)	-	-	(2 154)
Коригування:									
Зміна облікової політики	4005	-	-	-	-	-	-	-	-
Виправлення помилок	4010	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни	4090	-	-	-	-	-	-	-	-
Скоригований залишок на початок року	4095	10	-	-	-	(2 164)	-	-	(2 154)
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	-	-	-	-	(13 645)	-	-	(13 645)
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	-	-	-	-	-	-	-	-
Розподіл прибутку:									
Виплати власникам (дивіденди)	4200	-	-	-	-	-	-	-	-
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	-	-	-	-	-	-	-	-
Відрахування до резервного капіталу	4210	-	-	-	-	-	-	-	-
Внески учасників:									
Внески до капіталу	4240	-	-	-	-	-	-	-	-
Погашення заборгованості з капіталу	4245	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом змін у капіталі	4295	-	-	-	-	(13 645)	-	-	(13 645)
Залишок на кінець року	4300	10	-	-	-	(15 809)	-	-	(15 799)

Ця фінансова звітність затверджена до випуску від імені Компанії 21 квітня 2025 року:

Директор
М.П.

підпис

Бондар Павло Борисович
прізвище, ім'я, по батькові



Примітки, що додаються, є невід'ємною частиною цієї фінансової звітності.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року (у тисячах українських гривень, якщо не вказано інше)

1. ЗАГАЛЬНІ ВІДОМОСТІ

Товариство з обмеженою відповідальністю «ЗАХІДЗЕМРЕСУРС» (надалі - «Компанія») є товариством з обмеженою відповідальністю зареєстрованим згідно із законодавством України 07 квітня 2020 року.

Зареєстрований офіс Компанії знаходиться за адресою: вулиця Центральна, буд. 52, с. Олексіївка, Сарненський район, Рівненська обл., 34151, Україна

Станом на 31 грудня 2024 року кількість працівників Підприємства становила 15 осіб (2023: 22 особи).

Акціонери та кінцеві бенефіціари

Станом на 31 грудня 2024 року та 2023 рік учасниками Компанії є Товариство з обмеженою відповідальністю "ЕРСТЕ АКТИВ" (Україна, ЄДРПОУ - 43887629), частка якого становить 75% та Товариство з обмеженою відповідальністю "ЗАХІД ІНВЕСТ АКТИВ" (Україна, ЄДРПОУ – 44073303), частка якого становить 25%.

Станом на 31 грудня 2024 року та 2023 рік кінцевими бенефіціарами Компанії являються Примушко Леся Василівна, власник компанії Товариство з обмеженою відповідальністю "ЕРСТЕ АКТИВ" та Богельський Олег Олександрович, власник компанії Товариство з обмеженою відповідальністю "ЗАХІД ІНВЕСТ АКТИВ".

2. ЗДАТНІСТЬ ПРОДОВЖУВАТИ ДІЯЛЬНІСТЬ НА БЕЗПЕРЕРВНІЙ ОСНОВІ

Чистий збиток Компанії за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року, склав 14 683 тис. грн. (станом на 31 грудня 2023 року збиток 13 695 тис. грн.), чисті накопичені збитки Компанії станом на 31 грудня 2024 року склали - 30 542 тис. грн. (станом на 31 грудня 2023 року чисті накопичені збитки 15 859 тис. грн.)

Станом на 31.12.2024 року поточні зобов'язання перевищують поточні активи на 46 032 тис. грн (станом на 31.12.2023 року – 38 947 тис. грн). Основним джерелом формування збитків Компанії є витрати, які Компанія несе у ході своєї діяльності.

24 лютого 2022 року російські війська розпочали повномасштабне вторгнення на територію Української держави, яке вплинуло на всі сфери життя та економіки України. У 2024 році Росія продовжувала атакувати цивільну інфраструктуру, ситуація залишається напруженою та впливає не лише на українську, а й на міжнародну економіку, і її подальший вплив та тривалість важко передбачити та кількісно оцінити.

Мобілізація особового складу для української армії триває, створюючи тиск на ринок праці та впливаючи на галузі, які не можуть забезпечити бронювання для ключових працівників чоловічої статі. Експортні проблеми залишаються, включаючи логістичні проблеми на прикордонних пунктах, хоча Чорноморський експортний коридор для експорту зерна відновив роботу в серпні 2023 року та продовжує працювати в 2024 році.

Незважаючи на ці виклики, українська економіка продемонструвала стійкість. За даними Національного банку України (НБУ), у 2024 році ВВП зріс на 3,4% (2023: 5,3%). Інфляція зросла до 12% у 2024 році (2023: 5,1%), як повідомляє Державна служба

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року (у тисячах українських гривень, якщо не вказано інше)

статистики України. НБУ продовжив коригування облікової ставки, знизивши її до 13,5% у грудні 2024 року (з 15% у 2023 році).

Обмінний курс гривні, який у жовтні 2023 року повернувся до плаваючого режиму, станом на 31 грудня 2024 року становив 42,04 грн за 1 долар США (2023 рік: 37,98 грн за 1 долар США). Міжнародні резерви зросли до 43,8 мільярдів доларів США станом на 31 грудня 2024 року (2023 рік: 40,5 мільярдів доларів США), що відображає зростання у 8% за рік. Зростання відбулося насамперед завдяки міжнародній фінансовій допомозі, заходам монетарної політики НБУ та стабільній кон'юктурі валютного ринку.

У 2024 році НБУ додатково пом'якшив валютні обмеження, зокрема дозволив збільшити репатріацію дивідендів за кордон і спростив транскордонні платежі за обслуговування єврооблігацій на визначених умовах. Ці заходи надали Компаніям додаткову гнучкість в управлінні фінансовими зобов'язаннями.

З початком війни український бюджет відчуває значний дефіцит, який фінансувався за рахунок національних і міжнародних запозичень, грантів, державних запозичень та інших коштів. Станом на 31 грудня 2024 року валютні резерви становили 43,8 млрд доларів США, що на 8% більше, порівняно з 2023 роком. Валютні резерви зросли завдяки надходженню міжнародної фінансової допомоги. Крім того, у 2024 році країна отримала понад 3,5 млрд дол. США завдяки розміщенню валютних ОВДП. Міжнародна підтримка є надзвичайно важливою для здатності України продовжувати боротьбу з агресією та фінансувати дефіцит бюджету та поточні виплати боргів.

На дату затвердження цієї фінансової звітності інтенсивна військова агресія проти України все ще триває. Суттєвої невизначеності, яка може викликати сумніви щодо здатності Компанії продовжувати діяльність, реалізувати наявні активи, купувати необхідні товари і послуги, погашати зобов'язання в ході звичайної діяльності не існує. На дату складання цієї звітності майно Компанії не зазнало пошкоджень, Компанія розташована поза зоною бойових дій та має можливість здійснювати операційну діяльність.

Керівництво Компанії вважає, що існують достатні підстави для підготовки цієї фінансової звітності на основі принципу безперервності діяльності.

Компанія не має наміру ані потреби ліквідуватися, або суттєво звужувати масштаби своєї діяльності.

Ця фінансова звітність не містить жодних коригувань, які можуть мати місце внаслідок такої невизначеності. Про такі коригування буде повідомлено, якщо вони стануть відомі і зможуть бути оцінені.

Керівництво Компанії стежить за станом розвитку поточної ситуації та вживає заходів для мінімізації будь-яких негативних наслідків, наскільки це можливо.

При складанні цієї фінансової звітності враховувалися відомі та такі, що можливо оцінити, результати впливу зазначених факторів на фінансовий стан і результати діяльності Компанії у звітному періоді. Майбутні умови здійснення діяльності можуть відрізнятись від оцінки управлінського персоналу.